

AFFIDAMENTO DIRETTO

“INCARICO VOLTO ALLA
PREDISPOSIZIONE DELLA
VALUTAZIONE TECNICO-
ESTIMATIVA DI UN IMMOBILE
SITO IN L'AQUILA, PER CONTO
DEL GSSI”

CIG: ZDD3764B03

CUP: E19D22000320001

D. D. n. 236

Anno 2022

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici;
- VISTO lo Statuto del GSSI, approvato con D.M. del 15 luglio 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 26 luglio 2016;
- VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità del GSSI, emanato con D.R. del 2 agosto 2018, n. 115;
- VISTI il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici e il D. L. 16 luglio 2020, n. 76;
- VISTA la delibera n.7/20 C (prot. n. 1166 del 10.03.2020), attraverso la quale è stata conferita “delega, coi relativi poteri di determinazione a contrarre, aggiudicazione e autorizzazione alla spesa, al Direttore Generale per l'affidamento e la stipula dei contratti relativi all' acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo fino a 80.000 euro” ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, le Pubbliche Amministrazioni hanno l'obbligo di acquistare beni e servizi in Consip, avvalendosi delle Convenzioni, qualora attive, e del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328;
- CONSIDERATO che l'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 consente di procedere, per importi sotto i 75.000,00 euro, mediante affidamento diretto di servizi;
- VISTE le disposizioni relative all'attività da porre in essere nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni in attuazione dell'art. 1 comma 388 della Legge 147/2013 che disciplina i rinnovi di contratti stipulati dalle Amministrazioni Pubbliche presenti negli elenchi ISTAT;
- VISTO che la norma prevede che l'Agenzia del Demanio, nell'ambito della propria competenza di monitoraggio, autorizzi, mediante rilascio del nulla osta, il rinnovo dei contratti di locazione e gli acquisti, nel rispetto dei prezzi di mercato, soltanto a condizione che non sussistano immobili demaniali disponibili, disponendo una sanzione di nullità per i contratti stipulati in violazione di tali previsioni;
- RICHIAMATO il Decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale del 29 settembre 2021, n. 204, recante "Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per

la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno";

- RICHIAMATA** la proposta "Space and Earth Innovation Campus (SEIC)" inviata, in risposta al suddetto avviso pubblico, dal Consorzio costituito dal GSSI e dai partner Thales Alenia Space Italia SpA, Politecnico di Milano, Università degli Studi di Milano-Bicocca, IMT Lucca, IUSS Pavia, INGV, Telespazio SpA, Sanofi srl, Granit Technologies and Engineering (GRT), Proger SpA, H-FARM SpA, Bluhub Srl, Gunpowder Srl, MaMa Industry Srl, Fondazione OSA, Fondazione Openpolis, A Sud Ecologia e Cooperazione, Innovalley – Promotori di Innovazione, Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila, Regione Abruzzo, Comune dell'Aquila;
- RICHIAMATO** il Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale 30 dicembre 2021, n. 319 di approvazione degli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali, presentate a seguito della pubblicazione del predetto Avviso, nonché dell'All. 3 recante "Invito, rivolto ai soli soggetti Proponenti delle idee progettuali presenti nella lista approvata con decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la coesione territoriale, alla presentazione di progetti da ammettere a finanziamento a valere sulle risorse dell'articolo 1, comma 2, lett. a), n. 4 del d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, in seguito a procedura negoziale";
- RICHIAMATI** i Decreti del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 214 del 27 giugno 2022 di approvazione delle graduatorie e n. 215 del 27 giugno 2022 di assegnazione del contributo ai beneficiari;
- VISTO** il progetto SEIC_PNRR, relativo alla realizzazione dell'Ecosistema dell'Innovazione "Space and Earth Innovation Campus" finanziato dall'Agenzia per la Coesione Territoriale con Convenzione del 28/06/2022 (prot. GSSI n. 3950 del 02/07/2022) per un importo di euro 19.000.000,00, CUP E19D22000320001, Referente scientifico Prof. Roberto Aloisio;
- ACQUISITO** il piano finanziario dal Responsabile scientifico del suddetto progetto, contenente la previsione dei costi per ciascuna annualità interessata;
- CONSIDERATO** che il richiamato progetto, prevede all'interno del quadro economico l'acquisizione di un immobile sito nel comune di L'Aquila;
- RILEVATA** quindi la necessità da parte del GSSI di effettuare la "Valutazioni tecnico-estimativa" sull'Immobile individuato nel progetto, al fine di rilevare il valore effettivo del bene;
- PRESO ATTO** che tale attività è obbligatoria e propedeutica al fine del rilascio del "parere di congruità" da parte dell'Agenzia del Demanio;
- CONSIDERATO** che la tipologia del Servizio è presente sul "Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni-MePa" ed è altresì presente l'operatore economico "Ing. Marta Gaudieri";
- VISTA** l'offerta economica presentata, sulla scorta del Disciplinare Tecnico, che prevede per il servizio in oggetto un importo pari ad euro 10.350,00 oltre contributi previdenziali obbligatori pari al 4% (aliquota IVA 22% non dovuta), della durata complessiva di 4 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio;

RITENUTA	congrua e tecnicamente ed economicamente conveniente l'offerta;
RITENUTO	di procedere all'affidamento del servizio, per importo sotto soglia con procedura di cui all'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 mediante trattativa diretta sul MePa n.3145342 con un unico operatore economico, all'operatore economico "Ing. Marta Gaudieri";
CONSIDERATA	la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti di INARCASSA e l'assenza di annotazioni sul casellario informatico ANAC;
CONSIDERATO	che la presente procedura rispetta il principio di efficacia perché idonea a far conseguire l'effettuazione del servizio;
CONSIDERATO	che rispetta il principio di tempestività perché diminuisce la durata della selezione;
CONSIDERATO	che la stazione appaltante garantisce la trasparenza di tutte le sue procedure rispettando gli obblighi di pubblicità;
CONSIDERATO	che rispetta, altresì, il principio di buona fede in quanto non è presente alcun conflitto di interesse e di incompatibilità legato al codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
RICORDATO	che il R.U.P. della procedura in oggetto è l'Ing. Claudio Ianni, prot. n. 4816 del 04/08/2022;
ACCERTATA	la disponibilità finanziaria nel budget 2022 per il progetto SEIC_PNRR, voce COAN CA.04.03.08.04 - "Consulenze tecniche, amministrative e legali";

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi all'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., il servizio per la "predisposizione della valutazione tecnico-estimativa di un immobile sito in l'aquila, per conto del GSSI", all'operatore economico:
Ing. Marta Gaudieri – C.F.: GDRMRT82T62A345F - P.IVA: 01982880666, con sede legale in VIA F.P. TOSTI N. 27– 67100 L'Aquila
per un importo di euro 10.350,00 contributi previdenziali obbligatori esclusi (4%) e per un importo massimo di euro 10.764,00 contributi previdenziali obbligatori inclusi (aliquota IVA 22% non dovuta);
2. di autorizzare la spesa complessiva di euro 10.764,00 da porsi a carico del budget 2022 sul progetto SEIC_PNRR, voce COAN CA.04.03.08.04 - "Consulenze tecniche, amministrative e legali";
3. il presente decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale di questa Amministrazione.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Mario PICASSO)